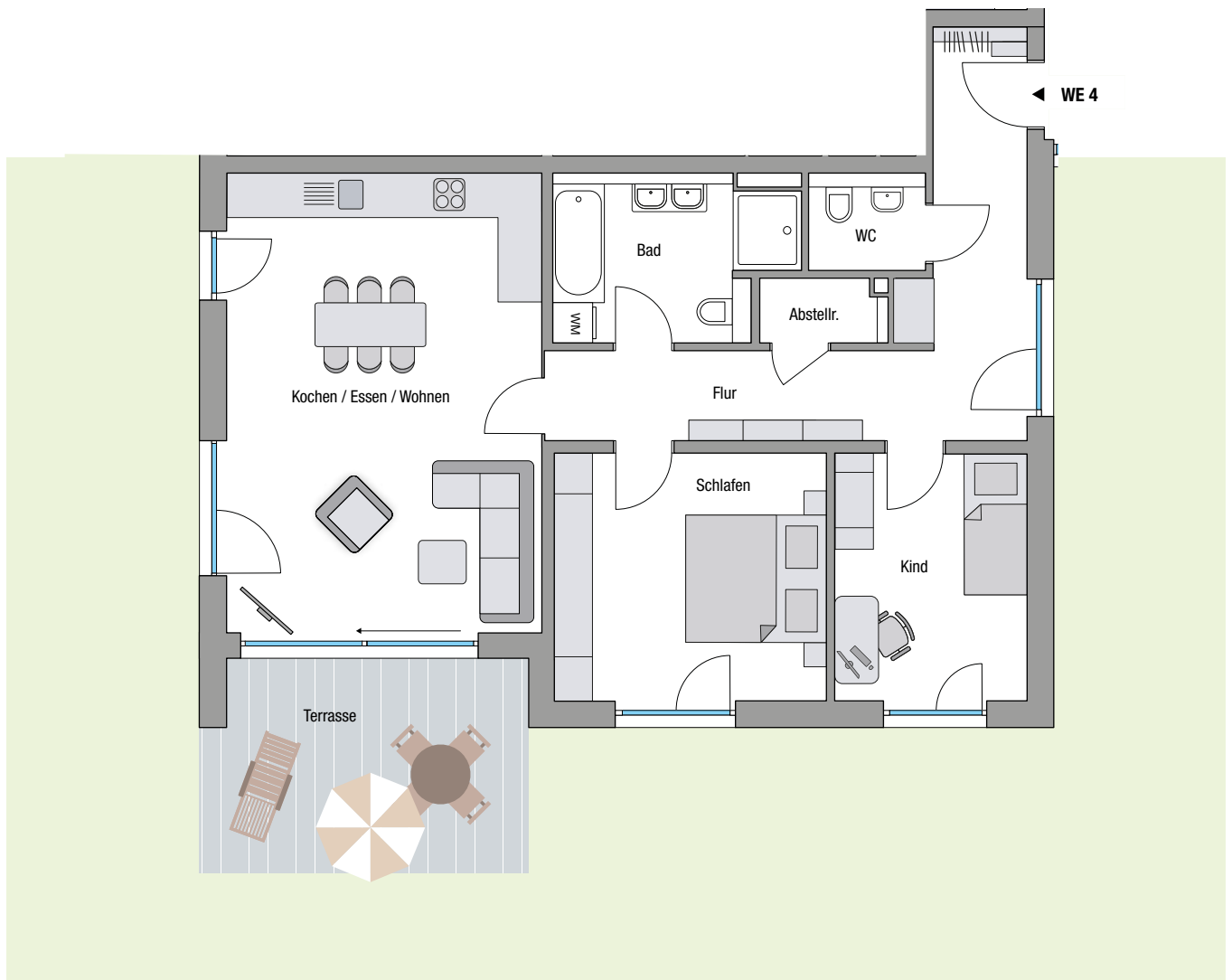


# ERDGESCHOSS

WE 04



## 3 Zimmer + Terrasse

Abstellraum	1,69 m <sup>2</sup>
Bad	7,62m <sup>2</sup>
Flur	15,88 m <sup>2</sup>
Kind	10,01 m <sup>2</sup>
Kochen / Essen / Wohnen	30,83 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,31 m <sup>2</sup>
Terrasse (15 m <sup>2</sup> ) 1/2	7,50 m <sup>2</sup>
WC	2,42 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtwohnfläche</b>	<b>ca. 90,26 m<sup>2</sup></b>

Gartenfläche ca. 220,00 m<sup>2</sup>

